



Kampeervereniging Mooi Zeegse

# ***DE KLAPEKSTER***

Nummer 55 , Mei 2019

***zinnige en onzinnige  
proat, over en oet, 't gebeuren  
van Mooi Zeegse***



Aan:

Retouradres:  
Zandrivier 12  
9483 TM Zeegse

**Voorzitter:**

Esdert Edens 06-55691818

**Secretariaat:**Voorlopig alleen via  
mooizeegsesecretariaat@gmail.com**Penningmeester:**

Siep Bos 06-24110722

**Bestuursleden:**Angela Niemeijer  
Harmen Sipsma  
Tjalina van der Vlugt  
Bert van den Berg  
Marina Kazemier  
Ria Hofstee

Ondersteunend lid voor Noord:

Piet Meijer 06-22446162

**Loods/calamiteitencommissie:**Jan Csiba 06-19213822  
Gert-Jan Kranenburg 06-15822788  
Piet Luurtsema**Verkoop/verhuur/post:****Noord:** Piet Meijer, huisje 6 noord,  
0596-619748 of 06-22446162**Zuid:** Voorlopig  
mooizeegsesecretariaat@gmail.com**Paden:** Arie Alberts**Kantine:** Richard v/d Weide**Interieur + wc loods:**

Hilleke Kranenburg

**Gas, water, elektra:**Gerard Lukassen 06-21460789  
Richard Smit 06-15113222**Douches :** Mario Dorati**Activiteiten:** Richard v/d Weide**Klussenteam:** Bert v/d Kooi,  
huisje 8 zuid**Bos & Kap Commissie (BKK):**Martin van der Zee, Gert-Jan Kranenburg,  
Henk Kazemier, Mario Dorati,  
Patrick Niemeijer, Ferry Niemeijer,  
Harry Brinkman, Marc Beemsterboer,**Bouwen:** Harmen Sipsma  
Esdert Edens**Klapekster:** Bert van den Berg**Website:** Huisje 10 (naam komt)**KV Mooi Zeegse**Kampeervereniging Mooi Zeegse is gevestigd  
te Groningen. Opgericht 16 december 1932.  
Kamer van Koophandel nr. 40023135  
Rabobank: NL 34 RABO 0366 52 66 50**Telefoonnummer**

0592-544311 (alleen tijdens kampeerseizoen)

**Contact:**www.kampeerverenigingmooizeegse.nl  
[mooizeegsesecretariaat@gmail.com](mailto:mooizeegsesecretariaat@gmail.com)

## Zandrivier

getrokken is het spoor,  
reeds eeuwenoud,  
in 't zand, waarlangs  
al velen gingen,  
traag of wel gehaast, maar veelal  
doelbewust,  
hun weg zoekend,  
gaande langs het spoor  
dat voorheen was getrokken  
in 't mulle zand,  
Zo volgden zij de weg  
naar een bestemming,  
misschien veraf, misschien nabij  
maar volgende het spoor,  
mijn lot, mijn einddoel  
het ligt daar zo nabij  
aan 't einde van het spoor  
getrokken in het zand  
daar vond ik al zo lang  
het allerliefst stee.

### Inhoudsopgave:

- Voorwoord van de voorzitter
- Van de secretaris
  - Uitnodiging voor de ALV van 15 juni 2019
  - Verslag van de ALV van 12 mei 2018
- Sudoku
- Van de penningmeester
- Zoek het slapende schaap
- Verslag gesprek met gemeente Tynaarlo van vrijdag 15 februari 2019
- Voorkomen van tekenbeten en de ziekte van Lyme
- Brandveilig kamperen
- Natuurbrandgevaar, wat kunt u doen ?
- Koolmonoxide, een sluipmoordenaar & tip m.b.t. rookmelders
- Oplossing sudoku en slapende schaap
- Namenlijst hulpverleners KV "Mooi Zeegse"
- Adressen en telefoonnummers van huisartsen(-post)
- Kleurplaat voorjaar 2019
- Woordzoeker

De activiteitenkalender voor 2019 is niet in deze Klapekster opgenomen. Hieraan wordt nog gewerkt en deze zal zo spoedig mogelijk via een Nieuwsbrief meegedeeld worden.



## Opening Seizoen 2019 KV "MOOI ZEEGSE"

Geachte medekampeerders,

Iedereen is weer lekker opgefrist de afgelopen winter, de nodige vorst e.d. gehad en nu gaan we weer genieten van een, zoals het er nu uitziet, een leuk en mooi seizoen. De hitte van vorig jaar zou zich best weleens kunnen gaan herhalen en ook nu is het erg droog in het bos.....**dus opgepast met open vuur!!!!** Zeker als de rode bal in de vlaggenmast hangt is open vuur zoals "vlees verbranden" niet toegestaan, dus let op die rode bal en lees verder bij het onderwerp van de brandweer.

Natuurlijk is er intussen weer van alles gebeurd en een aantal mensen is heel erg druk geweest. Via de nieuwsbrieven werd en wordt u geïnformeerd over komende en onderhanden zaken. U kunt altijd reageren op artikelen via e-mail of via de postbus, .....graag zelfs.

Zoals u in de nieuwsbrief heeft kunnen lezen is, door Landschapsbeheer Drenthe i.s.m. het bestuur en kapcommissie, een eerste aanzet gegeven in een planmatige ruiming en verjonging van ons bos. Complimenten aan alle mensen die wél gevolg hebben gegeven aan de oproep in de nieuwsbrief en samen met onze onvolprezen BKK deze enorme klus, vaak onder erbarmelijke omstandigheden en machinepech toch grotendeels al hebben geklaard. Helaas zijn er ook veel mensen die denken dat een ander het wel voor hen zal doen, maar kom; we zijn een vereniging en dat betekent SAMENWERKEN aan een veilige en mooie omgeving.

Natuurlijk zijn er nog aangemerkte bomen en enkele bomen die gevaar kunnen gaan opleveren die nog gedaan moeten worden, dat gaat gebeuren zodra de voorwaarden en omstandigheden het toelaten. Mocht het zo zijn dat er nog takken rondom uw huisje of op paden liggen die gevaar en/of overlast zouden kunnen opleveren, dan graag even slepen naar een verzamelpunt en desnoods even melden bij iemand van de BKK.

Zoals u ook heeft kunnen lezen en soms ook al hebt gezien, hebben een aantal vrijwilligers, onder leiding van Harmen Sipsma, fors de handen uit de mouwen gestoken, zelfs in de vorstperiode. Ze zijn nog steeds druk bezig de beloofde verbouwing van de douches in het hoofdgebouw af te ronden, maar geef ze even de tijd dit kwalitatief 100% te kunnen doen. Het resultaat zal er zeker naar zijn.

De mensen van de nutsvoorzieningen waren ook al druk in de weer geweest om water en elektra tijdig en zorgvuldig weer in orde te hebben vóór er mensen kwamen bouwen en/of slapen. Zeker complimenten en dank aan Heine Rozema, Loek Veldt, Richard Smit en Gerard Lukassen.

## Woordzoeker

### aan zee



zon  
spelen  
zand  
zee  
zonnebaden

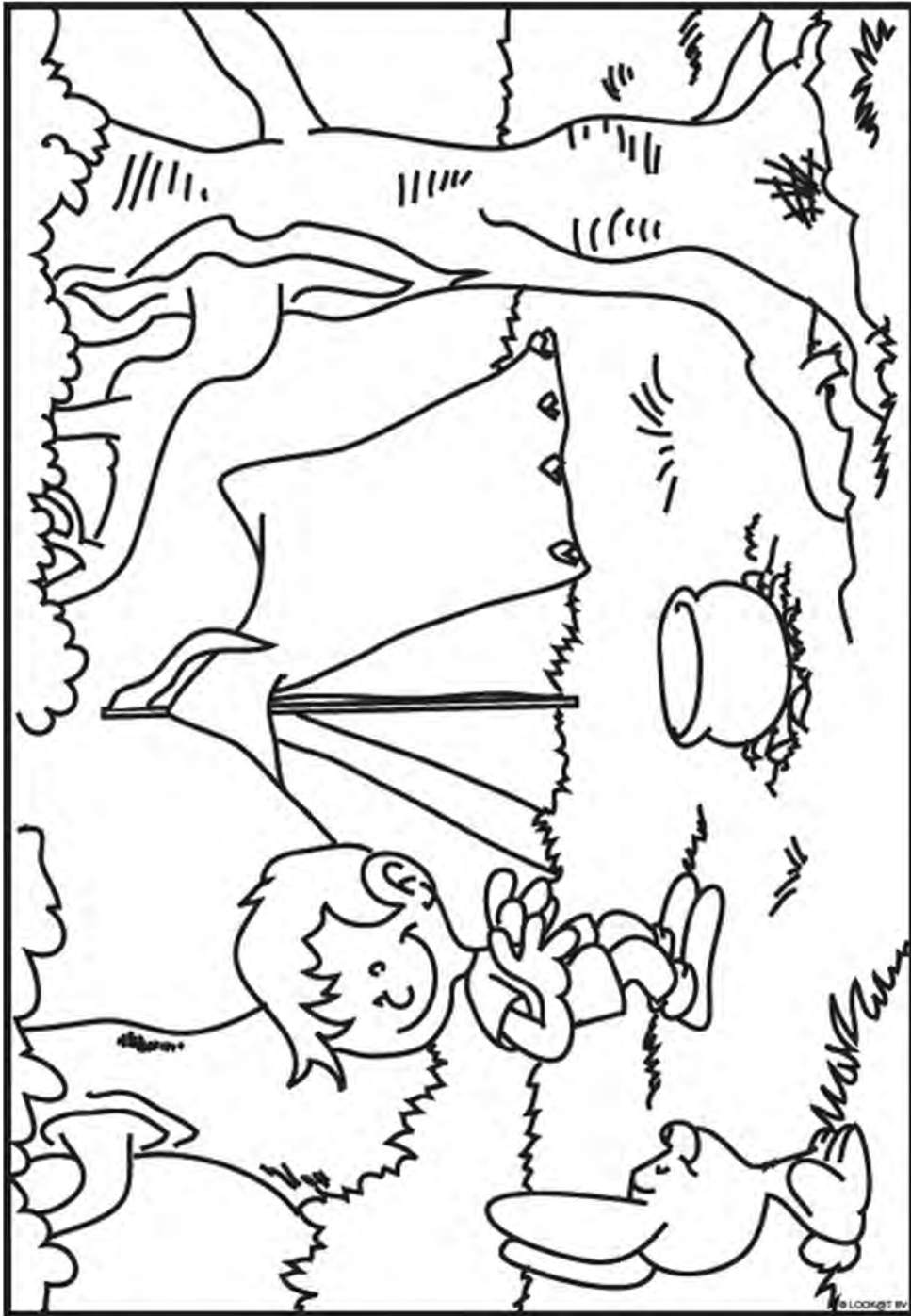
vakantie  
zonnenscherm  
zomer  
strand  
parasol

zonnebril  
ijsje  
duinen  
pet  
insmeren

zandkasteel



# Kleurplaat voorjaar 2019



En ja, het zat eraan te komen, maar toch helaas, enkele bestuursleden hebben te kennen gegeven dat zij hun functie ter beschikking willen stellen aan een volgende lichting. Indien u van mening bent een wezenlijke bijdrage te kunnen leveren dan zien wij uw aanmelding graag tegemoet onder vermelding van uw kwaliteiten. Wij zoeken mensen die financiële, organisatorische en/of secretariële deskundigheid en/of vaardigheid bezitten. U dient hiervoor wel volwaardig lid te zijn, dus aspirant-leden welkom, maar dan graag de volgende ronde.

Voor de nieuwe leden en leden die onze info-ochtend nog niet hebben beleefd en wel graag willen meemaken, dat kan.....en wel op zaterdag 8 juni van 11.00-14.00 uur in de kantine op Zuid.

## **Nog even wat betreft de nieuwe reglementen:**

Wij vertrouwen dat we die als schrijfgroep met juridische ondersteuning, gedurende het seizoen verder kunnen ontwikkelen.

Het heeft tijdelijk stilgelegen, daar de krachten in de verbouw en andere zaken zijn gaan zitten. Zodra we ze in concept allemaal klaar hebben worden ze u toegezonden en kunt u er een paar weken op reageren.

Na die reactietijd zal er dan een extra ledenvergadering voorgesteld worden om de uiteindelijke goedkeuring door stemming van de leden te verkrijgen en worden ze daarna van kracht.

## **Wat betreft de Algemene Leden Vergadering (ALV) het volgende:**

1. In te brengen zaken dienen uiterlijk 1 juni schriftelijk in bezit te zijn van het secretariaat.
2. Indien u toch nog iets wilt melden of ergens op reageren tijdens de vergadering, dan duidelijk uw naam en huisnummer melden en in die tijd zouden we graag horen dat de andere mensen even stil zijn, anders wordt de verslaglegging bijzonder lastig.
3. Het bestuur verwacht van u een redelijke en ordelijke vergadering en na afsluiting even rustig nakaarten onder het genot van een hapje en drankje en eventuele nieuwelingen begroeten.
4. De bar zal niet bemand zijn tijdens de vergadering en wij verwachten iedereen dus op een normale plek en niet samscholend aan de bar.

Alvast hartelijk dank voor uw medewerking in deze.

Bij (aan)vragen en/of opmerkingen bent u altijd welkom, maar elk lid van het bestuur zal u altijd verzoeken het schriftelijk in te dienen t.a.v. het secretariaat of email naar ([mooizeegsesecretariaat@gmail.com](mailto:mooizeegsesecretariaat@gmail.com)) Dit voorkomt onnodige persoonlijke belasting en/of verwickelingen en geeft in elk geval meer transparantie.

Wij wensen u een heel mooi, rustig en plezierig seizoen 2019.  
Esdert Edens (voorzitter)



## Uitnodiging: Algemene ledenvergadering 2019

Datum: zaterdag 15 juni 2019, Plaats: Loods te Zeegse, Aanvang: 20.00 uur

### Agenda

- a. Opening
- b. Mededelingen
- c. Notulen Algemene Ledenvergadering van 12 mei 2018 (verderop in deze Klapekster)
- d. Ingekomen stukken
- e. Jaarverslag secretaris
- f. Jaarverslag penningmeester
- g. Verslag kascommissie en herinstelling: Loek Veldt, Nelly v.d. Kooi en reserve Dhr. Pronk.
- h. Vaststellen van:
  - a. begroting 1 januari 2019 - 1 januari 2020.
  - b. terreingeld/contributie 2020. Voorstel volgt.
  - c. hoofdelijke omslag(onvoorziene grote uitgaven)
  - d. .
  - e. diverse kosten.
- i. Bestuursverkiezing: Aftredend en niet verkiesbaar:
  - a. Angela Niemeijer
  - b. Marina Kazemier
  - c. Tjalina van der Vlucht  
Ria Hofstee
- j. Kiesbaar:
  - a. Bert vd Berg ? 2 jaar
- k. Pauze
- l. Bestuursbeleid
  - Kampeerbijdrage
- m. Her-instelling commissies:
  - Loods/calamiteiten (J. Csiba, P. Luurtsema, G.J. Kranenburg,)
  - Gas/water/riool/elektra (G. Lukassen, Richard Smit)
  - Huur/verhuur/verkoop (Noord: P. Meijer en Zuid: vacant)
  - Douches ( M. Dorati)
  - BKK ( G.J. Kranenburg, P. Niemeijer, M. v/d. Zee, H. Kazemier, F. Niemeijer, M. Dorati, M. Beemsterboer
  - Klapekster (Bert vd Berg)
  - Website ( huisje 10 )
  - Interieur ( Hilleke Kranenburg)
  - Kantine (R. v/d Weide )
  - Klusjesman(nen) ( B. v/d Kooi, vacant)
  - Activiteiten ( in overleg met R. v/d Weide)
  - Padenonderhoud (A. Alberts)



12. Rondvraag

## Poeliersbedrijf Koen Kruit

Borgwal 41  
9716 GV Groningen  
Tel. 06-14989009



[www.poeliersbedrijf-koenkruit.nl](http://www.poeliersbedrijf-koenkruit.nl)

## De Drensche Aa

### RESTAURANT - PARTYCENTRUM - GRILLBUFFET

Schitterend gelegen bij bos en hei met groot terras aan het water en een prachtig uitzicht over het stroomdal van de Drentse Aa.

#### Kortom:

**Een uniek plekje voor een goed verzorgde bruiloft met diverse arrangementen**

Uw adres voor een gezellig dagje uit o.a. wandeltocht, spooktocht, puzzeltocht, survivaltocht, huifkarrit en klootschieten. Het hele seizoen plateservice en een aangepaste avondkaart.



Wij zien uw komst tegemoet!

Ruiterweg 2 - Schipborg – Tel. 050-409 16 7  
[www. de-drentsche-aa.nl](http://www.de-drentsche-aa.nl)

## Huisarts nodig voor spoedgevallen tijdens verblijf op 'Mooi Zeegse'

Tussen 08.00 en 17.00 uur kunt u bellen met de dokterspraktijk van:

Huisartsenpraktijk Nieuwe Rijksweg  
Nieuwe Rijksweg 11,  
9481 AN Vries  
Tel. 0592-541225

of

R.G. Tuinman,  
Stationsweg 129  
9741 GP Zuidlaren  
Tel. 050-4092100



Tussen 17.00 en 8.00 uur en op feestdagen gedurende 24 uur per dag kunt u bellen met:

Centrale Huisartsendienst Drenthe  
Wilhelmina Ziekenhuis  
Europaweg Zuid 1  
9401 RK Assen  
tel. 0900-1120112

U dient eerst te bellen voor het maken van een afspraak/visite.

Dokterspost Groningen  
Van Swietenlaaan 2b  
9728 NZ Groningen  
Tel. 0900-9229

Zorg dat u uw zorgverzekeringsnummer bij de hand heeft als u belt!

### **Wat is een spoedgeval ?**

Een spoedgeval is een ziekte of letsel waarvan de behandeling niet kan worden uitgesteld tot het eerstvolgende spreekuur van uw eigen huisarts.

**VERSLAG/NOTULEN ALGEMENE LEDENVERGADERING**  
**K.V "MOOI ZEEGSE". 12 mei 2018**

**Datum:** 12 mei 2018  
**Locatie:** Kantine Hoofdgebouw

### 1. Opening

*Marina:*

Marina Kazemier treedt op als technisch voorzitter en opent de vergadering. Geeft uitleg over de gang van zaken en verzoekt om een rustige manier van vergaderen.

### 2. Mededelingen:

- a. Melding het overlijden van Mevr. Huisman.
- b. André Wolters en Arie Alberts treden uit het bestuur.
- c. Afmelding voor de vergadering van: Yvonne de Hoop, Nel de Booy en Arjan Meijer en Harmen Sipsma wegens opname ziekenhuis.
- d. Ze roept de leden van de BKK naar voren, waarbij Inge Dorati haar echtgenoot vervangt en meldt vervolgens dat deze mensen hun Certificaat hebben behaald waarvoor de felicitaties en dankzegging voor het goede onderhoud van ons bos, waarna verzoek tot applaus.  
Deze mensen ontvangen samen een dinerbon als dank voor de, vaak onder lastige omstandigheden, bewezen diensten.
- e. Marina meldt dat het kadaster zal op 4 en 5 juni kadastrale metingen verrichten en geeft vervolgens het woord aan Esdert.

*Esdert:*

Esdert legt uit dat eigenlijk afgelopen vrijdag gemeten zou worden, maar dat hier bij de uitvoerder een misverstand was ontstaan.

De opmeter was van de veronderstelling uitgegaan dat het hele terrein opgemeten moest worden en dat zou neerkomen op 5 percelen en dat daar wel een heel ander prijskaartje aan zou hangen.

4 en 5 juni zal het opnieuw worden gedaan volgens de door de vereniging verstrekte aanvraag en dat de daaruit ontstane gegevens zullen worden gebruikt voor:

- a. Fouten die in het verleden erin zijn geslopen kunnen we dan gaan herstellen en dat geeft weer de mogelijkheid om huisjes te plaatsen waar het onder de huidige situatie niet kan.

### Namenlijst Hulpverleners van K.V. Mooi Zeegse

<u>Zuid</u>	Huisje no:	Telefoon
Patricia van der Kooi	8	06-83209287
Nellie van der Kooi	8	
Willy Niemeijer	12	06-15309976
Ria Smit	41	06-55720614
Yvonne de Hoop	43	06-49925410
Marina Kazemier	52	06-11436904
Malissa Kazemier	63	
Bert van den Berg	9	06-53250483
Marousha Niemijer	92	06-21830197
Ria Hofstee	71	
Gerard Lukassen	94	06-21460789
Jan Bos	96	06-45212271
<u>Noord</u>	Huisje no:	Telefoon
Dhr. Pama	14	06-29220254
Dhr. Troelstra	19	06-23088200

**AED's zijn beschikbaar op: Zuid (aan het hoofdgebouw)  
Noord (achterkant douche/washuisje)**

**De toegangscode is voor beide:**

1. **9483 (dit is de postcode van de vereniging) en daarna de A indrukken en de chroomring naar rechts draaien.**
2. **Vervolgens uitnemen en zo snel mogelijk brengen naar de hulpverlener. (laat deur open zodat andere hulpverleners weten dat er een calamiteit is.**
3. **Melden na gebruik, zodat de accu's en pads vervangen kunnen worden.**

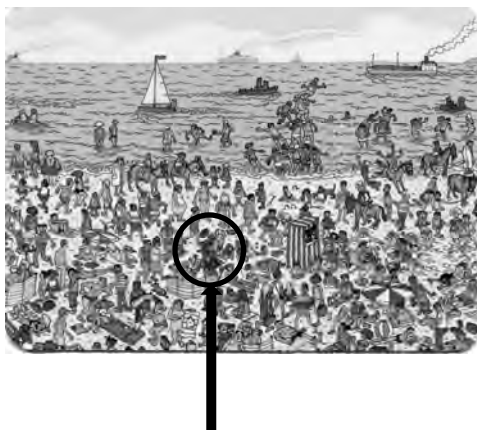


Formido Tynaarlo  
 Onlandweg 5  
 9482 TC Tynaarlo



**Oplossingen Sudoku en here is wally:**

4	3	2	7	1	8	6	9	5
5	9	8	3	4	6	1	7	2
6	7	1	5	9	2	4	8	3
2	1	7	9	5	4	8	3	6
9	4	5	8	6	3	2	1	7
8	6	3	2	7	1	9	5	4
3	2	4	1	8	5	7	6	9
7	8	6	4	3	9	5	2	1
1	5	9	6	2	7	3	4	8



- b. Het kadaster alle huisjes per oktober 2017 vanuit de lucht heeft gefotografeerd en deze gegevens verwerkt zullen worden in de grote kaart waarover reeds gesproken is en die beschikbaar komt voor de vereniging, Brandweer, Ambulance en verder hulpdiensten.  
*Loek Veldt:*

Loek vraagt of de grens zoals bij "Het Loe" hier ook in mee wordt genomen en Marina antwoord dat dit inderdaad het geval is.

- c. Marina vertelt dat gezien, het met de gemeente getekende convenant, de luifels toch echt aan 3 zijden open moeten zijn en dat hierop door het bestuur wel gehandhaafd zal moeten worden door, in eerste instantie een waarschuwing en bij herhaling een op te leggen geldboete.
- d. Ze meldt dat de reglementen sterk verouderd zijn, zeker nu de huisjes mogen blijven staan.  
 Dat het bestuur met enkele leden alle reglementen aan het behandelen zijn en dat de concepten welke daaruit voortkomen ook aan iedereen gemaild, dan wel per post gestuurd zullen worden. Elk lid wordt gevraagd deze concepten goed door te nemen en eventuele op/of aanmerkingen te sturen of e-mailen naar het secretariaat.  
 Er zal ook een extra ledenvergadering aan te pas komen om te stemmen over die nieuwe reglementen en indien nodig ook omtrent de statuten, mochten deze ook aanpassingen behoeven.

**3. Notulen ALV 12 mei 2017:**

*Marina:*

- a. Aangezien er geen op of aanmerkingen hebben ontvangen zijn de notulen bij dezen goedgekeurd.
- b. Rens Adam meldt dat zijn achternaam niet van een s voorzien moet worden. Marina beaamt dit en het wordt genoteerd.

**4. Ingekomen stukken:**

*Marina:*

- a. Loek Veldt heeft een brief gestuurd n.a.v. financiële vragen en deze zaken zijn inmiddels besproken met de heren Bert Vedder, Siep Bos en Loek Veldt.

- b. Diverse ingekomen aanvragen om verlenging van de bouwtijd zijn gehonoreerd en hebben verlenging t/m 31 mei.

**5. Jaarverslag van de secretaris:**

*Bert Vedder:*

- a. Dat het voor iedereen en zeker het bestuur een jaar was van wennen, bezinnen en uitzoeken hoe zaken beter en efficiënter kunnen. Op 3 mensen na een heel nieuw bestuur en dat moest aan elkaar wennen en uitzoeken hoe ieders standpunten en ideeën konden samensmelten.
- b. Openheid naar alle leden toe stond boven aan ons lijstje wat resulteerde in het verspreiden van nieuwsbrieven en in het najaar de Klapekster. We streven naar zoveel mogelijk digitaal versturen, dit ter bestrijding van de kosten en verhoging van de snelheid van berichtgeving. Van 85% van de leden hebben we inmiddels een e-mailadres, de overigen zullen persoonlijk gevraagd worden dit alsnog te geven. Voor diegenen die geen digitale opties hebben zal naar andere manier van bezorgen worden gekeken.
- c. Boekjaar van 31 december 2017 afgesloten.
- d. Voor de nieuwe leden is een informatie bijeenkomst georganiseerd.
- e. De vereniging telde op 31 december 2017 101 leden, waarvan 9 aspirant en 1 erelid. Op Noord staan inmiddels 14 leden en op Zuid 86 leden. Tot zover het verslag van de secretaris.

**6. Jaarverslag van de penningmeester:**

*Siep Bos:*

- a. Siep geeft allereerst aan dat, het in de Klapekster vermelde, winst-bedrag van de Kantine over 2017 omzet moest zijn, maar dat hij ervan uitging dat iedereen dit wel begrepen zal hebben.
- b. Dat het 2<sup>e</sup> foutje betrof, het in de laatste nieuwsbrief gemelde, in de verkeerde kolom boeken van bedragen door Loek Veldt terecht was opgemerkt. Het is puur een financieel verhaal en moest boekhoud-technisch gecorrigeerd worden. Op het aan de leden uitgereikte papier zien ze de op correcte wijze aangegeven bedragen staan.

**Van der Vinne Houtbouw**

Meerweg 2C, 9482 TE Tynaarlo, Drenthe  
 Internet: <http://www.houtbouw-nu/>  
 E-mail: [info@vandervinne.info](mailto:info@vandervinne.info)  
 Telefoon: (0592) 54 23 71



**HOUTBOUW van der vinne**



**Produkten:**

- \* Blokhutten
- \* Tuinhuizen
- \* Carports
- \* Garages
- \* Priëlen
- \* Terrasoverkappingen
- \* Sierbestrating
- \* Aluminium overkappingen
- \* Buiten zonwering
- \* Binnen zonwering

**Autorijschool Ge.Luk#**

J hudug#0xndvhwq#  
 P hhusddq\$4;#  
 <:65#D P #T urq.lqj hq#  
 383#D#7466<9#  
 39#D#4#793#; <#

<http://www.autorijschool-geluk.nl>



Orvvh#hv	â#6 : /33
43#hvhwq	â#675/33
53#hvhwq# #n{dp hq	â#675/33
63#hvhwq# #n{dp hq	â#6483/33
Orv#n{dp hq	â#6;3/33
q lhxz #7vdvhwvsdnnhv#8#hvhwq,	â#6: /33

### **Signalen dat er iets mis is met uw installatie**

De vlam van een goed werkende installatie is blauw.

Mogelijke signalen dat er iets mis is met een installatie:

- Een geel/oranje gasvlam
- Beslagen ramen
- Een gaslucht
- Lichamelijke symptomen

### **Open haard en gasbranders**

Ook via het rookkanaal van uw openhaard of allesbrander kan koolmonoxide in uw woning komen. Dit gebeurt als een rookkanaal niet goed werkt door vervuiling of verstopping.

Dit kan komen door vogelnesten, specie, stenen of een slechte kwaliteit van het schoorsteenkanaal. Ook door het stoken zelf kan een schoorsteenkanaal dichtslibben. De brandweer adviseert u daarom uw schoorsteen ieder jaar te laten vegen door een schoorsteenveger die is aangesloten bij de Algemene Schoorsteenvegers Patroons Bond.

Zie voor meer informatie [www.aspb.nl](http://www.aspb.nl).

### **Goed ventileren**

Zorg voor voldoende zuurstof in uw woning. Dit kunt u zelf regelen door goed te ventileren zodat frisse lucht in de woning komt. Woningen zijn tegenwoordig meestal goed geïsoleerd.

Daardoor is er steeds minder natuurlijke ventilatie door kieren en gaten. Mocht er koolmonoxide vrijkomen in uw woning, dan kan voldoende zuurstof uw leven redden.

Zorg voor uw eigen veiligheid:

- Sluit een luchtaanvoer en een luchtafvoer nooit helemaal af
- Houd het afvoerkanaal van de cv-ketel schoon en in orde zodat voldoende lucht wordt toegevoerd
- Houd de afzuigventilator van de keuken en de centrale afzuiging van de keuken, wc en badkamer schoon en in orde
- Pas op met het dichtmaken van kieren en naden met kit of tochtstrips, zeker als er in uw woning geen ventilatiesysteem aanwezig is

### **Koolmonoxidemelder**

Een koolmonoxidemelder kan uw leven redden. Bij een te grote hoeveelheid koolmonoxide geeft de melder een luid alarm. U kunt een melder kopen bij diverse bouwmarkten.

Plaatsingsadvies voor de CO-melder vindt u op [www.brandweer.nl/koolmonoxide](http://www.brandweer.nl/koolmonoxide). Lees de handleiding, zodat u weet wat u moet doen als het alarm afgaat.

Controleer een keer per maand of de melder werkt. **Let op: een jaarlijkse onderhoudsbeurt van uw installaties én een koolmonoxidemelder maken uw omgeving veiliger.**

### **Tip m.b.t. rook- en CO-melders:**

Vergeet niet uw rookmelder(s) weer te voorzien van nieuwe batterijen en deze op te hangen in uw huisje voor de komende zomermaanden. Nog veiliger zijn rookmelders die gecombineerd zijn met een koolmonoxide (CO) alarm. Een veilige zomer gewenst !



- c. Concludeert dat de vereniging er goed voorstaat en er reeds een bedrag van € 4.240,- op de lening is afgelost.
- d. Geeft uitleg wat betreft het vermelde van € 18.000,- wat te splitsen valt in € 15.000,- voor herinrichting/vernieuwing van de speeltuin, ruim € 2.000,- voor de geluidsinstallatie en ongeveer € 1.000,- voor nog wat kleinere zaken en kosten.  
Zegt, grappenderwijs, dat de leden niet bang hoeven te zijn voor nog eens zo'n bedrag want er komt geen 2<sup>e</sup> speeltuin.
- e. Hij wijst de leden op de begroting voor 2018 en geeft als verklaring voor het genoemde bedrag de voorgenomen forse verbouwing van de douches, welke reeds lang beloofd is en nu absoluut moet gaan plaatsvinden.
- f. Geeft de leden de gelegenheid tot vragenstellen, maar er komen geen vragen.

*Loek Veldt:*

Vraagt toch nog even de penningmeester naar de gegevens op de balans.

*Siep:*

- a. Geeft weergave van het verschil in de RABO rekening van € 4.240,- welke zo als eerder al is aangegeven de aflossing op het krediet is. Dit zal door de komende nieuwe accountant beter worden verwerkt.
- b. Geeft opnieuw leden de kans op vragenstellen, maar niemand reageert.

## **7. Verslag Kascommissie 2017:**

*Loek:*

Geeft aan dat er verschillen waren gevonden en dat deze besproken zijn met Siep en dat die in samenwerking met hen zijn rechtgezet en de uitleg reeds door Siep is gegeven op deze vergadering. Dat tevens het verschuiven van het boekjaar, het in 2018 een stuk overzichtelijker zal zijn. Dat er verder geen onregelmatigheden zijn gevonden en de commissie derhalve decharge verleent.

### **7a. Benoemen nieuwe Kascommissie 2018:**

1. Nelly van der Kooi
2. Rob Pronk
3. Reserve is Carin Csiba

## 8. Vaststellen van de begroting 2019:

*Siep:*

- a. De bedragen in de begroting 2018 zijn nagenoeg gelijk aan die van 2017.  
De rest niet notuleerbaar door teveel achtergrondlawaai.
- b. Hij geeft aan dat het bestuur voorstaat, voor de eerste 5 jaar, de contributie jaarlijks met € 10,- te verhogen aangezien alle leiding- en elektrawerk in de grond 30 tot 50 jaar oud is en er echt een tijd zal komen dat we groot onderhoud zullen moeten plegen en dat dit zeker niet uit het huidige budget kan komen, daar dit onderhoud in de tien duizenden euro's kan gaan belopen.  
Dat wanneer de leden niet meegaan in dit voorstel het zou kunnen gaan gebeuren dat het onderhoud/vernieuwing toch zal moeten plaatsvinden en dat het dan op persoonlijke omslag toch ook berekend zal moeten gaan worden en het dus raadzamer is langzamerhand een potje op te gaan bouwen om die klap het hoofd te kunnen bieden.  
Dat we na de eerste 5 jaar samen gaan bekijken of we pas op de plaats kunnen maken of misschien toch nog door moeten met die jaarlijkse verhoging.  
Vraagt of er nu op voorhand al mensen tegen dit voorstel zijn.  
Er komt een vraag en wat weerwoord met betrekking tot de reeds opgelegde verhoging naar € 560,- .  
Hierna is veel stevig geroezemoes en is het niet notuleerbaar.

*Rens Adam:*

Had een punt maar dat ging helaas verloren in het lawaai.  
Siep geeft aan dat we alles zullen bekijken en indien er aanpassingen Nodig zijn zal hij hierop terugkomen. Hierop volgt nog het één en ander maar wordt helaas onverstaaanbaar.  
Er wordt opgemerkt dat het toch niet zoveel hoeft te kosten want we kunnen toch heel veel zelf?

*Siep:*

Reageert dat materiaal ook geld kost en dus ook betaald zal moeten worden. Men reageert dat het geld misschien gebruikt gaat worden voor lopende Zaken, maar Siep geeft als antwoord dat het absoluut

### **Natuurbranden in twee fasen systeem**

Allard Schimmel, Veiligheidsregio Gelderland Midden: "We hebben de natuurbrand thermometer met de 5 kleuren vervangen door een twee-fasen systeem.

#### **Eenvoudig en duidelijk**

**Fase 'regulier risico' (1)** is zoals altijd; wees voorzichtig met vuur in de natuur.

Zodra een gebied in **fase 'extra alert' (2)** zit (voormalige kleuren oranje en rood), voeren hulpdiensten en natuurbeheerders extra controles uit.

In deze fase (maar eigenlijk altijd) vragen we inwoners en recreanten extra alert te zijn op het ontstaan van brand en de brand(stichting) zo snel mogelijk te melden via alarmnummer 1-1-2."

### **Koolmonoxide, een sluipmoordenaar**

Ook wel CO genoemd, is een echte sluipmoordenaar. U ruikt, proeft en ziet het niet maar u kunt hierdoor wel bewusteloos raken of zelfs overlijden. Helaas eist koolmonoxidevergiftiging ieder jaar weer slachtoffers.

In deze folder leest u wat u zelf kunt doen om te zorgen dat het u niet overkomt.

#### **Wat is koolmonoxide?**

Koolmonoxide (CO) is een zeer gevaarlijk gas dat ontstaat bij onvolledige verbranding van bijvoorbeeld gas of hout. Het is een echte sluipmoordenaar: u proeft of ruikt het niet, maar u kunt door een koolmonoxidevergiftiging wel bewusteloos raken of zelfs overlijden.

#### **Symptomen**

Een koolmonoxidevergiftiging gaat snel. Het is daarom belangrijk dat u alert bent op de volgende symptomen:

- Hoofdpijn
- Misselijkheid
- Overgeven
- Vermoeidheid
- Verwarring
- Slaperigheid
- Versnelde hartslag

#### **Wat te doen?**

Als u een koolmonoxidevergiftiging vermoedt:

- Zet alle ramen en deuren zo ver mogelijk open
- Waarschuw uw huisgenoten
- Ga zo snel mogelijk naar buiten
- Bel het alarmnummer 112 en volg de aanwijzingen van de hulpdienst op
- Raadpleeg een huisarts

#### **Installaties**

Als uw geiser, cv-installatie of gaskachel niet goed werkt, kan dat gevaarlijk zijn. Misschien komt dit door onvoldoende ventilatie, vervuiling of een verkeerde afstelling van de installatie.

Daarom adviseert de brandweer u om die installaties jaarlijks te laten controleren door een erkende installateur.

## Help natuurbranden te voorkomen

### ***Wat kunt u doen?***

- Let op waar u uw auto neerzet. Een uitlaat en katalysator kunnen heet worden en bij parkeren in hoog, droog gras kan het een natuurbrand veroorzaken.
- Rook liever niet in natuurgebieden. Doet u het toch, maak uw sigaret dan zorgvuldig uit voor u hem weggooit in een afvalcontainer. Als er een rookverbod van kracht is, moet u zich daar uiteraard aan houden.
- Gooi afval in de daarvoor bestemde bakken. Afval, zoals bijvoorbeeld een glazen fles, kan de oorzaak zijn van brand. Een glazen fles waar de zon op schijnt, kan als vergrootglas werken en droge planten of gras in brand krijgen.
- Houdt u zich wat betreft het gebruik van barbecues, kampvuren en vuurkorven aan de regels die ter plekke gelden.

### ***Wat doet de brandweer?***

Om vuur geen kans te geven, werkt de brandweer samen met natuurbeheerders, recreatieondernemers en overheden. Bij het beheer van natuurgebieden wordt onder meer aandacht besteed aan:

- Een goede bereikbaarheid van risicovolle gebieden.
- Aanwezigheid van bluswater.
- Aanwezigheid van vluchtwegen en vluchtplannen.
- Een mogelijke inzet van verkenningsvliegtuigen om beginnende branden op te sporen.

### ***Wat te doen als er brand is?***

- ✓ Blijf kalm.
- ✓ Bel 112 en geef je locatie door
- ✓ Probeer niet zelf de brand te blussen.
- ✓ Vlucht naar een veilige plaats:  
de openbare weg, een groot verhard terrein of de bebouwde kom.
- ✓ Loop niet voor de brand uit of in de richting van de brand, maar haaks op de vuurhaard.  
De kans dat de brand u inhaalt of insluit, is dan het kleinst.
- ✓ Bel 112 en geef zo nauwkeurig mogelijk door waar u zich bevindt

### ***Andere tips***

- Parkeer niet op bospaden of toegangswegen. In geval van brand moeten brandweervoertuigen vrij baan hebben.
- Wees extra alert als u op een heideveld of in een dennenbos bent. Hier is de kans op een snel uitbreidende brand groter dan in een loofbos.

### ***Natuurbrandrisico***

Een aantal regio's maakt gebruik van de website [natuurbrandrisico.nl](http://natuurbrandrisico.nl) om daar hun fasen op weer te geven. Niet iedere Veiligheidsregio is aangesloten op dit systeem. Zij beslist zélf of ze wel of niet aansluiten, die keuze is niet landelijk bepaald. Sommige veiligheidsregio's hebben immers natuurbrand niet prominent in hun risicoprofiel staan.

Bekijk [www.natuurbrandrisico.nl](http://www.natuurbrandrisico.nl) of jouw regio gebruik maakt van dit systeem en wat het risico is op natuurbrand

een spaarpot gaat worden voor de toekomst want dat we van de lening nog geld over hebben voor de lopende zaken en de verbouw van de douches.

### ***Carin Csiba:***

Geeft suggestie dat nieuwe leden toch een hoger inschrijfgeld gevraagd kan worden want zij komen in een gespreid bedje.

### ***Siep:***

Geeft Carin gelijk dat dit een goede mogelijkheid biedt en hij best op € 1.000,- inschrijfgeld wil inzetten, maar dat dit niet structureel genoeg zoden aan de dijk gaat zetten omdat er niet zoveel nieuwe leden bij zullen komen aangezien we nagenoeg vol zitten.

De enige uitzonderingen hierop zullen zijn via wisseling van leden door verkoop van hun huisjes.

Hij wil die € 1.000,- gelijk wel in stemming brengen maar hierop wordt negatief gereageerd en de rest van het bestuur zegt ook dat dit nu niet kan.

Er ontstaat wat commotie en afgesproken wordt dat het bestuur op de volgende ALV met uitgewerkte voorstellen zal komen.

### ***Cheryl:***

Komt terug met de opmerking dat we ook al een verhoging hebben gehad van € 50,- en dat je deze problemen toch al veel langer kon zien aankomen dus waarom werd er niet eerder gereserveerd?

### ***Siep:***

Die € 50,- moet gezien worden in het licht van de lening die we moesten aanvragen om diverse zaken te herstellen en vernieuwen en daarover moet ook rente betaald worden en die lening is nu over 9 jaar afgelost en tegen die tijd zullen we moeten evalueren of we die € 50,- er weer af kunnen.

### ***Marina:***

Reageert dat tijdens besturen 10 en meer jaren terug dit niet werd gedaan omdat het toen zittende besturen en de leden het niet zijn aangegaan, dus zitten wij nu met een erfenis en moeten het dus wel op een goede manier doen.

Zij legt uit dat de huidige milieukwesties en de ozonlaag ook toen en niet onderkend werden en onvoldoende worden en onze kinderen

en hun kinderen er in de toekomst dus mee geconfronteerd zullen worden. Dus deze kwestie is ook een erfenis maar onze netten zijn wel heel oud en om te voorkomen dat we jullie op enig moment ineens een te betalen bedrag van bijvoorbeeld € 1.000,- voor te schotelen zou het bestuur graag zien dit op deze wijze gefaseerd in te voeren. En als blijkt dat we op enig moment een voldoende gevulde spaarpot hebben, dan kunnen we inderdaad overwegen dat de contributie terug gebracht kan worden, dat is volgens haar al eens eerder gebeurd.

Iemand in de zaal reageert dat; gezien het te verwachten dak, douches en netwerk er dan toch eens een meerjarenplan moet gaan komen waarop Marina zegt dat we dat snappen en zijn daar ook mee bezig gaan.

Een dame vraagt of dat dak er zo slecht aan toe is waarop Marina reageert dat niet het hele dak slecht is maar dat er een stuk boven de douches waarschijnlijk wel slecht aan toe lijkt, maar dat er experts binnen de gelederen van de vereniging zullen bekijken of dit werkelijk, eventueel gefaseerd, hersteld kan of moet worden.

We gaan echt niet zomaar iets doen hoor, alle herstelwerkzaamheden zullen zoveel mogelijk gefaseerd uitgevoerd gaan worden.

*Siep:*

Geeft nog een keer een rekensommetje van hoe die pot opgebouwd gaat worden met die € 10,- per jaar verhoging.

Eerste jaar       € 1.000,-  
Tweede jaar      € 3.000,-  
Derde jaar        € 6.000,- etc.

Reactie uit de zaal is:

Maar als er zo'n grote uitgave nu eerder komt dan die spaarpot voldoende vol is, zeg over 10 jaar? Ja, zegt Siep, dan hebben we inderdaad een probleem, maar daar kunnen we niet op vooruitlopen.

*Truus Koopmans:*

Waarom kom je niet eerst met een uitgewerkt plan en kom dan ook met een voorstel?

Diverse reacties uit de zaal, maar niet goed verstaanbaar.



### Meer informatie

Kijk op [www.rivm.nl/tekenbeet](http://www.rivm.nl/tekenbeet). Hier vindt u een filmpje over het voorkomen en verwijderen van tekenbeten en ziekten die u van een teek kunt krijgen.

Voor meer informatie over tekenbeten en de ziekte van Lyme kunt u ook contact opnemen met uw huisarts of de GGD in uw regio ([www.ggd.nl](http://www.ggd.nl)).

### App 'Tekendeet'

In de app 'Tekendeet' van het RIVM vindt u informatie over tekenbeten. U ziet hoe u een teek moet verwijderen. U vindt er ook voorbeelden van de huidverkleuring die kan ontstaan.

### Tekenradar.nl

Op [www.tekenradar.nl](http://www.tekenradar.nl) kunt u zien wanneer en waar teken actief zijn. Ook kunt u via deze website meedoen aan onderzoek naar tekenbeten en de ziekte Lyme. De tekenradar is een initiatief van de Wageningen UR en het RIVM.

Dit is een uitgave van:  
**Rijksinstituut voor  
Volksgezondheid  
en Milieu**  
Postbus 1 | 3720 BA Bilthoven  
[www.rivm.nl](http://www.rivm.nl)

Het RIVM besteedt uiterste zorg aan actuele en correcte publieksinformatie. Deze publicatie is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met deskundigen uit diverse organisaties en beroepsgroepen. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

april 2017

De informatie in deze folder is gebaseerd op de richtlijn Lymeziekte van het RIVM.

## Teken

Teken zijn kleine beestjes. Ze zitten in het groen: vooral in het bos, de duinen, maar ook in het park en in de tuin. Teken zitten vaak in hoog gras en struiken. Teken kruipen op dieren of mensen en bijten zich vast om bloed op te zuigen. Teken bijten vooral in het voorjaar, de zomer en de herfst. Mensen die veel in de natuur zijn en kinderen die buiten spelen hebben vaker tekenbeten.



Teken bijten zich vast in de huid.

## Controleren

Controleer uw lichaam en kleding op teken, nadat u in het groen bent geweest. Teken kunnen zich overal vastbijten. Het liefst op plekken als de liezen, knieholtes, oksels, bilspleet of achter de oren. Controleer uzelf en uw kinderen nauwkeurig. Teken zijn heel klein en u voelt de beet meestal niet. Laat iemand anders plekken controleren die u niet goed kunt zien of gebruik een spiegel.

## Ziek door teken

In Nederland brengen teken vooral de ziekte van Lyme over. Ongeveer 1 op de 5 teken is besmet met de Lyme-bacterie. Elk jaar worden ruim 1 miljoen mensen door een teek gebeten. Niet iedereen krijgt na een tekenbeet een rode ring of vlek op de huid. Dat is maar bij 1 op de 50 mensen. Ongeveer 1 op de 500 mensen krijgt na een tekenbeet ernstigere klachten.

U kunt door teken ook andere ziekten krijgen, zoals tekenencefalitis (hersenvliesontsteking). In Nederland gebeurt dit bijna nooit.

## Naar de huisarts?

Niet iedereen krijgt dezelfde klachten bij de ziekte van Lyme. Krijgt u na een tekenbeet een van de onderstaande klachten, neem dan contact op met de huisarts:

- Een ring of vlek op de huid, die langzaam groter wordt. Deze kan tot drie maanden na een tekenbeet verschijnen.
- Koorts en eventueel spier- en gewrichtspijn, in de eerste weken na een tekenbeet.

Soms krijgen mensen ernstigere klachten na een tekenbeet. Bijvoorbeeld gewrichtsklachten, huidklachten, zenuwklachten of hartklachten. Ziekteverschijnselen door een infectie met de Lyme-bacterie moeten behandeld worden met antibiotica.

## Siep:

We hebben het hier niet over € 1.000,- maar eerder over € 10.000,-. Natuurlijk gaan we alles eerst onderzoeken en maken daarop een plan, maar ondertussen moeten we wel alvast een potje opbouwen.

## Marina:

Voor we überhaupt iets gaan doen laten we de leden dat uiteraard, zoals afgesproken, eerst zien.

## Esdert:

Geeft aan dat het hele inzet van het bestuur erop gericht is om besparingen en zo mogelijk baten te realiseren. Reserveringen zijn nooit gepleegd en daar gaan we nu samen verandering in brengen, we zijn wel geen bedrijf maar dienen wel meer bedrijfsmatig te gaan denken en werken willen we een maximaal resultaat halen.

## Iemand uit de zaal:

Om kosten te drukken zouden leden ook wel eens echt aan hun 4 uren voor de vereniging kunnen gaan werken.

Esdert geeft hem daarin volkomen gelijk, want zegt hij; het zijn altijd dezelfde mensen die de handen uit de mouwen steken en de rest vertikt het gewoon, met uitzondering natuurlijk van ouderen of minder validen.

We zullen in de eerstvolgende nieuwsbrief hierop terugkomen en hopelijk zullen dan mensen reageren en zich toch aanmelden.

## Ferry:

Waarom maken we van die 4 uur niet 10 uur, dat zet tenminste zoden aan de dijk, er is altijd genoeg te doen zoals takken en stammen opruimen, zodat bijvoorbeeld de BKK zich uitsluitend kan richten op het kappen en snoeien. Op de paden de gaten opvullen zodat die weer redelijk begaanbaar zijn etc. Wordt met instemmend gemompel begroet.

## Siep:

- a. Verder blijven alle kosten gelijk behalve het gebruik van de tractor en wagens. Deze worden € 20,- voor leden en € 50,- voor niet leden.
- b. Kappen op aanvraag door de BKK: Hiervoor is een borg van € 50,-, welke men terug ontvangt wanneer men ook helpt met het adequaat opruimen van de gekapte-/

gesnoeide bomen.

Kan een boom niet gepakt worden door de BKK, dan zijn de volledige kosten voor de aanvrager, met daarnaast weer die borg voor het opruimen.

- c. Alle aanvragen dien te geschieden via:  
[mooizeegsesecretariaat@gmail.com](mailto:mooizeegsesecretariaat@gmail.com) of via schriftelijk verzoek aan het secretariaat.

## 9. Bestuursverkiezing:

Aftredend en niet verkiesbaar: GEEN

Kiesbaar: Esdert (voorzitter)

10. Resultaat: Esdert blijft nog een jaar actief.

## 11. Pauze

## 12. Bestuursbeleid:

- a. Het gesprek komt op de aanpassing van de maximale verhuurtijd van een huisje. Het voorstel is dat de maximale verhuurtijd per seizoen wordt teruggebracht van 5 naar 3 weken dit om te voorkomen dat het commercieel gaat worden.  
Er wordt over gestemd met als resultaat, dat 3 weken wordt aangenomen.
- b. Mededeling dat verhuurders en/of eigenaars die bezoek ontvangt welke blijft slapen toch voor die personen hun kampeerbijdrage moeten gaan betalen want dat hier door enkelen zwaar de hand mee lichten en die slapers / huurders wel de faciliteiten kunnen gebruiken van de vereniging. (zie de reglementen)



### Heeft u een teek?

Haal hem zo snel mogelijk weg!

Van een tekenbeet kunt u ziek worden. Controleer daarom na bezoek aan het groen.



Verwijder de teek direct met een puntig pincet of tekenverwijderaar.

- verwijder zo snel mogelijk
- smeer niets op de teek voor het verwijderen
- noteer wanneer u waar op het lichaam gebeten bent



Let nog 3 maanden lang op klachten. Neem contact op met de huisarts als deze klachten verschijnen.

- Een huidverkleuring die groter wordt
- Koorts
- Gewrichtspijn
- Sierpijn
- Zenuwklachten





Rijksinstituut voor Volksgezondheid  
en Milieu  
Ministerie van Volksgezondheid,  
Welzijn en Sport



## Een teek? Pak 'm beet!

Wat kunt u doen om te voorkomen  
dat u ziek wordt?

- Controleren
- Verwijderen
- Blijven opletten

[www.rivm.nl/tekenbeet](http://www.rivm.nl/tekenbeet)

### 13. Her-instelling commissies:

Er hebben zich enkele verschuivingen voorgedaan.

- Loods/Calamiteiten: Jan Csiba, Gert Jan Kranenburg en Piet Luurtsema
- Gas/Water/Riool en Elektra: Heine Rozema en Gerard Lukassen.
- Huur/Verhuur/Verkoop: Noord: Piet Meijer / Zuid: Grietje Rozema
- Onderhoud Douches: Zuid: Mario Dorati, Noord: ?
- BKK: Martin v.d. Zee, Gert Jan Kranenburg, Henk Kazemier, Marc Beemsterboer, Ferry Niemeijer en Mario Dorati.
- Klapekster: Bert v.d. Berg (is vacant).
- Website: Bert Vedder.
- Interieurverzorging: Hilleke Kranenburg.
- Kantine: Richard v.d. Weide en Peter Bruinewoud.
- Klusjesman: Bert v.d. Kooi (is vacant).
- Activiteiten: In overleg met Richard v.d. Weide
- Bouwadvies: Harmen Sipsma, Esdert Edens (nuts) Gerard Lukassen en Richard Smit
- Padenonderhoud: Vrijwilligers en Arie Alberts

### 14. Rondvraag:

Leverde niets bijzonders op.

### 15. Sluiting

## Sudoku:

De oplossing vindt je verderop in de klapekster

			7	1	8			
5	9				6	1	7	2
6			5			4		3
2	1						3	
9			8		3			7
	6						5	4
3		4			5			9
7	8	6	4				2	1
			6	2	7			

en/of plastic in een frame of kozijn te worden aangebracht en zo wordt geplaatst in de luifel.

Ook is het niet bedoeld en toegestaan om koelkasten e.d. onder de luifel te hebben staan welke een gedeeltelijke wand kunnen vormen (luifel mag geen huiskamer worden).

Esdert geeft aan dat de vereniging hierop zal toezien en ook handhavend zal optreden indien nodig.

Vervolgens wordt aangegeven dat ook de gemeente hier wel met behulp van BOA's steekproefsgewijs hierop zal controleren.

### Punt 9 Afronding:

Ria, Marieke en Esdert zeggen heren dank voor hun vriendelijke ontvangst en het open gesprek .

Met vriendelijke groet  
KampeerVereniging "Mooi Zeegse"

Esdert Edens (voorzitter)



Los daarvan is de vereniging wel al bezig met het aanbrengen van warmte- en geluidsisolatie, zoals eerder genoemd.

De vereniging vertrouwt erop dat de ervaring en klachten van omwonenden hierdoor sterk zullen reduceren.

Ook bij de gemeente waren de klachten bekend maar gaven geen aanleiding om op te treden.

**Punt 7 Verwachtingen/wensen van de gemeente:**

Afgesproken wordt dat de gemeente zal ontvangen:

- a. De besproken kaarten m.b.t. kap.
- b. Een kopie van het getekende Convenant met de gemeente.
- c. Een verslag van het gesprek.
- d. Daarnaast wil de gemeente graag op de hoogte gehouden worden van veranderingen / ontwikkelingen m.b.t. de vereniging.
- e. Één maal per jaar een gesprek is prima en wanneer er aanleiding toe is kan tussentijds altijd contact worden opgenomen.

**Punt 8 W.V.T.T.K:**

Afdichten van overkappingen:

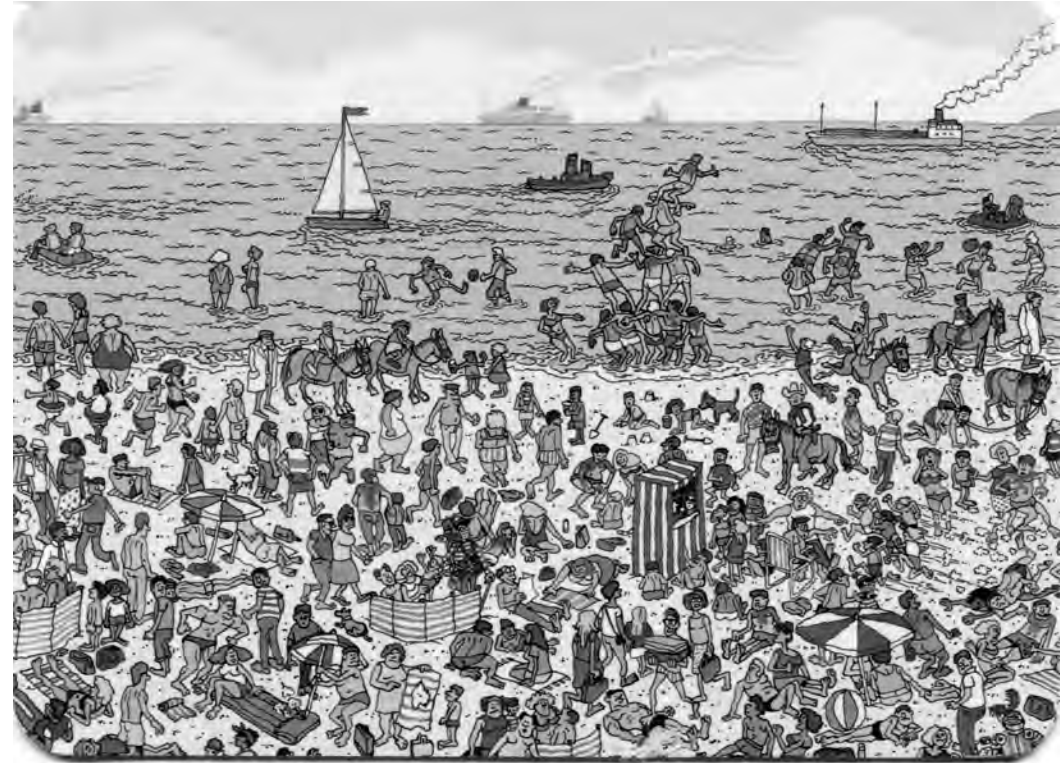
Esdert heeft nog een laatste vraag:

Er is binnen de vereniging discussie ontstaan over de vraag of de luifels tijdelijk mogen worden dichtgezet met (rol/klittenband) horrengaas of doorzichtig plastic wanneer de leden last hebben van extreem veel insecten of wind/regen. De heer Slieker antwoordt dat de gemeente daar geen probleem mee heeft.

Wel moet dan duidelijk zijn dat deze voorzieningen direct verwijderd moeten worden wanneer men, bijvoorbeeld voor de nacht, naar binnen gaat of men het huisje verlaat. Het is namelijk niet de bedoeling dat het terras feitelijk een verlengstuk/vergroting van het huisje zelf wordt en als zodanig wordt gebruikt.

Het daarom ook niet bedoeld en toegestaan is om horrengaas

Where is Wally ? Kijk verderop in de klapster waar Wally is...



Van uw penningmeester,

Wij kunnen terugkijken op een financieel goed jaar.  
Voor het eerst sinds vele jaren zijn wij dit jaar niet in de rode cijfers geweest.  
Dit is te verklaren door een aantal zaken.

De echte grote uitgaven die wij de afgelopen 2 jaar hebben gedaan zijn betaald uit de afgesloten lening.  
Het overschot van de lening is blijven staan op onze lopende rekening hetgeen tot gevolg had dat wij niet meer in het rood kwamen.

Omdat het rood staan jaarlijks 9% kost en de rente op de lening slechts 3% hebben wij dus minder rente en kosten hoeven afdragen.  
Daarnaast heeft de kantine in combinatie met de activiteiten een winst van ruim 10000 euro opgeleverd.

Waarvoor mijn grote dank aan de medewerkers en leden die dit mogelijk hebben gemaakt.  
Mede hierdoor en nog een aantal kleinere zaken zoals bijvoorbeeld kosten voor gas en elektra hadden wij het afgelopen seizoen te maken met een begrotingsoverschot.  
En dit is voor een vereniging altijd een prettige bijkomstigheid.  
Echter dit bied geen garantie voor de toekomst, maar hierover later meer.

Siep Bos  
Penningmees



**Internet**

Inlogcode is:

**MooiZeegse**

Ook worden de nutsvoorzieningen, zoals water, elektra en riolering ingevoerd.

Deze kaarten zullen beschikbaar worden gesteld aan alle hulpdiensten welke van GIS gebruik kunnen maken.  
De heren zijn geïnteresseerd en de vereniging zal hen van de vorderingen op de hoogte houden.

### **Punt 5 Bestemmingsplan:**

Marieke vraagt of de gemeente al werkt aan een herziening van het bestemmingsplan.  
De heer Zijlstra merkt op, dat er nog niet gewerkt wordt aan een herziening.

Het kan goed zijn dat het bestemmingsplan niet wordt herzien vóór de het in werking treden van de "Omgevingswet" welke nu is voorzien in 2021 tenzij dit bestemmingsplan wordt uitgekozen als pilot om een omgevingsplan te kunnen opstellen als bedoeld in de Omgevingswet, maar dit is nog niet duidelijk.

De vereniging moet derhalve de gemeenteberichten goed in de gaten gaan houden.

Marieke geeft aan dat de mensen toch nog bang zijn dat de gemeente in een volgend plan de afbreekplicht weer op wil nemen.

De heer Zijlstra antwoordt dat daartoe op dit moment geen plannen bestaan.

Het mogen blijven staan is nu een recht geworden en mogelijk ontstaat er anders recht op planschade indien dit weer teruggedraaid zou worden.

Garanties voor de toekomst kan de gemeente niet geven, dus het is altijd belangrijk de ontwikkelingen te blijven volgen.

### **Punt 6 Klachten m.b.t. Geluidsoverlast e.d.:**

Ria geeft aan dat, dat de vereniging elk jaar vergunning vraagt voor 8 feestavonden.

Dat de politie regelmatig komt kijken n.a.v. klachten van omwonenden, maar geen overlast kan ontdekken.

Dhr. Chris Combrink, buitendienst groen en/of  
Dhr. Jan van Dijken, buitendienst groen.

Als er gekapt gaat worden kan het zijn dat er een omgevingsvergunning voor nodig is.

Het is goed om voorgaande met de gemeente af te stemmen. Hiervoor ontvangt mevr. Teekens dan graag een plattegrond met daarop die bomen aangegeven welke gekapt of sterk gesnoeid gaan worden.

Indien er een vergunning nodig blijkt, dan kan alle kap in één keer worden aangevraagd en vergund.

Bovendien is het handig dat de gemeente op de hoogte is wanneer er gekapt gaat worden voor het geval dat omwonenden met klachten komen.

#### b. Kadastrale metingen:

Esdert meldt dat de vereniging kadastrale metingen heeft laten verrichten om de eigendom- grenzen van het bosperceel van de vereniging duidelijker in beeld te krijgen. Waar nodig, wordt de erfgrans dit seizoen aangepast..

#### c. Gebouwbeheer:

Esdert meldt, legt uit dat de vereniging het hoofdgebouw (loods) aan het verbeteren is. Dat op dit moment de douches en toiletten worden gerenoveerd en gelijktijdig geïsoleerd en van ledverlichting voorzien.

Het de bedoeling is om ook de rest van het hoofdgebouw beter te isoleren en aan te pakken, qua warmte alsook gebruik van gas en elektra en het geluid, dit mede n.a.v. geregistreerde klachten van omwonenden.

De genoemde overlastklachten zijn de heren bekend.

#### d. GIS-kaarten:

Esdert meldt dat de vereniging bezig is om kaarten te laten maken op GIS-format (Geografisch Informatie Systeem). Op de kaart worden de huisjes ingevoerd met huisnummer.

Beste leden,

Gedurende vele jaren is het contributie bedrag nagenoeg gelijk gebleven. Wegens vervanging van de stroomkasten en de nieuwe speeltuin en verbouwing van onze kantine waren wij genoodzaakt om naar de bank te gaan voor het afsluiten van een lening omdat wij niet de beschikking hadden over eventuele reserves. Dit had weer tot gevolg dat we de contributie met 50 euro moesten verhogen om hiermee de aflossingen te kunnen voldoen.

Nu wil het geval dat onze loods en bijvoorbeeld de riolering in de jaren 80 zijn gebouwd. Er komt dus een tijd dat wij hieraan groot onderhoud moeten plegen of in het ergste geval dingen moeten vervangen (denk hierbij bijvoorbeeld aan het dak van de loods). Dit zijn echter zaken die flink in de papieren kunnen gaan lopen, en even kort door de bocht, dit geld hebben we niet.

Om te voorkomen dat we op een keer de contributie flink moeten verhogen (en dit komt echt een keer) doen wij het volgende voorstel om het lidmaatschap voor een ieder betaalbaar te houden en toch in redelijk korte tijd een flinke reserve op te bouwen.

Indien wij jaarlijks de contributie met bijv. 10 euro verhogen en deze verhogingen parkeren op onze spaarrekening zullen wij na ongeveer 10 jaren de beschikking hebben over een reserve van ruim 55000 euro.

De berekening is als volgt:

In jaar 1 zal het 1000 euro zijn

In jaar 2 komt daar 2000 euro bij

In jaar 3 komt daar 3000 euro bij, dit is in 3jaar dus al 6000 euro.

Na 10 jaar zal het bedrag gegroeid zijn naar 55000 euro en zal daarna indien wij ermee doorgaan tot zeer grote bedragen stijgen.

Op deze wijze bewapenen wij ons tegen grote uitgaven en blijft de verhoging voor een ieder betaalbaar, we hebben het namelijk over een bedrag van slechts 80 cent per maand.

Tijdens de ALV zullen wij dit in stemming gaan brengen.

Uw Penningmeester

